



# KOMENTÁŘ K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE MĚSTA ROSICE ZA ROK 2019

---

**Město Rosice**  
**Palackého nám. 13**  
**665 01 Rosice**  
**IČ: 00282481**

**Statutární zástupce:**

starostka: Trojanová Andrea, Mgr.  
místostarosta: Volánek Lukáš, DiS.,

**Členové rady:** Trojanová Andrea, Mgr., Volánek Lukáš, DiS., Klíma Petr, Ing.,  
Mecerod Pavel, Pexa Tomáš, Mgr.,

**Výbory zastupitelstva města:** Výbor kontrolní, Výbor finanční, Výbor pro rozvoj města, Výbor pro hospodaření s nemovitým majetkem.

**Komise rady města:** Komise pro spolky a organizace, Komise škodní a likvidační, Komise pro životní prostředí, Komise Zdravého města a místní Agendy 21

**Příspěvkové organizace zřízené městem:**

Základní škola Rosice  
Mateřská škola Zámecká  
Středisko volného času  
Penzion pro důchodce Rosice  
Správa zámku Rosice  
Kulturní informační centrum Rosice  
Rosické technické služby

**Členství ve svazcích:**

Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice  
Svaz měst a obcí České republiky  
Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska  
Honební společenství Rosice  
Mikroregion Kahan, DSO  
Energoregion 2020  
Národní síť Zdravých měst ČR  
Zdravé město Rosice  
MAS Brána Brněnska

## Účetnictví města Rosice

Město Rosice při vedení účetnictví postupovalo dle platných právních předpisů zejména:

- **zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví**, ve znění pozdějších předpisů,
- **zákona č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení daní**, ve znění pozdějších předpisů,
- **zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů**, ve znění pozdějších předpisů,
- **zákona 23/2017 Sb. o pravidlech rozpočtové odpovědnosti**
- **zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech** a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů,
- **zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole** ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- **zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů**, ve znění pozdějších předpisů,
- **zákona č. 16/1993 Sb. o dani silniční**, ve znění pozdějších předpisů
- **zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty**, ve znění pozdějších předpisů,
- **vyhlášky č. 270/2010 Sb. , o inventarizaci majetku a závazků** ((tzv.inventarizační vyhláška),ve znění pozdějších předpisů
- **vyhlášky č. 312/2014 Sb., o podmínkách sestavení účetních výkazů za Českou republiku**( tzv. konsolidační vyhláška státu), ve znění pozdějších předpisů
- **vyhlášky č. 410/2009 Sb.**, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky,
- **vyhlášky č. 383/2009 Sb.**, o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na formy účetních záznamů (technická vyhláška), ve znění pozdějších předpisů,
- **vyhlášky č. 220/2013 Sb.**, o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek,
- **vyhlášky č. 5/2014 Sb.**, o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- **vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě**, ve znění pozdějších předpisů,
- **vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě** a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

- **Českých účetních standardů pro vybrané účetní jednotky** (dle aktuálního zveřejnění MF - ČÚS 701 - 710),
- **vnitřních směrnic města a interních pokynů odboru ekonomického**

Programové zpracování účetnictví je zajištěno komplexním ekonomickým systémem GINIS – EKO autorské firmy Gordic, spol. s.r.o. Jihlava, která průběžně zabezpečuje aktualizaci programu v souvislosti se zabezpečením požadavků vyplývajících ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

Účetnictví města je rozděleno na účetnictví rozpočtového hospodaření, tj. veřejné správy a účetnictví ekonomické činnosti. Ekonomickou činností se staly všechny činnosti, které vykazují znaky podnikání, tj. pronájmy bytů a nebytových prostor, reklama, lesní hospodářství a hlášení.

Město je plátcem daně z přidané hodnoty od 1. 6. 2009.

#### **Účetní závěrka zahrnuje výkazy:**

Rozvahu, Přílohu, FIN 2-12M - Výkaz o plnění příjmů a výdajů rozpočtu, Výkaz zisku a ztráty, Přehled o peněžních tocích a Přehled o změnách vlastního kapitálu.

Město Rosice sestavuje výkaz PAP a výkaz Seznam účetních jednotek patřících do dílčího konsolidačního celku.

Účetní závěrka je sestavena v peněžních jednotkách české měny uvedených na dvě desetinná čísla.

#### **Majetkové podíly ve společnostech**

SVJ Kaštanová 1161,1162

Palackého nám. 13

665 01 Rosice

Výše podílu :68,97 %

SVJ Kaštanová 1163,1164

Palackého nám. 13

665 01 Rosice

Výše podílu :68,97 %

SVJ Kaštanová 1165,1166

Palackého nám. 13

665 01 Rosice

Výše podílu :68,97 %

SVJ Kaštanová 1167,1168

Palackého nám. 13

665 01 Rosice

Výše podílu :68,97 %

SVJ Kaštanová 1169,1170  
Palackého nám. 13  
665 01 Rosice  
Výše podílu :68,97

**Výše podílu ve společnostech**

Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s rozhodujícím vlivem:

Správa budov Rosice, s.r.o.

Palackého nám. 46

665 01 Rosice

Výše vkladu: 9 860 000,- Kč

Výše podílu: 100 %

Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s podstatným vlivem:

Cristal, spol. s.r.o.

Trávníky 73

665 01 Rosice

Výše vkladu: 725 000,- Kč

Výše podílu: 41 %

Ostatní podílové cenné papíry a vklady:

KTS EKOLOGIE

Hutní Osada 14, Zastávka

Výše vkladu: 50 000,-Kč

Výše podílu : 2/71

**Úvěry, půjčky a finanční výpomoci:**

**Úvěr na stavební úpravy ZŠ – rozšíření klíčových kompetencí a rozšíření kapacit**

Poskytovatel: Komerční banka, a.s.

ÚS: pohyblivá 6M PRIBOR a pevná odchylka 0,2 %

Výše jistiny k 31. 12. 2019 : 30 000 000,00 Kč

Výše úroků k 31. 12. 2019 : 535 516,98 Kč

**Návratné finanční výpomoci**

Město Rosice dne 24.9.2015 poskytlo společnosti Cristal , spol.s.r.o. dle Veřejnoprávní smlouvy návratnou finanční výpomoc ve výši 700 000,-Kč. se splatností do prosince roku 2020. Stav nesplaceného zůstatku vykazuje k 31.12.2019 částku 120 000,- Kč.

**Finanční spoluúčast města a ručení Svazku vodovodů a kanalizací**

Zastupitelstvo města schválilo na svém usnesení č. 15/2004 z 29. 7. 2004 smlouvu o finanční spoluúčasti města na intenzifikaci čistírny odpadních vod Tetčice se Svazkem vodovodů a kanalizací. Spoluúčast činí 18 675 000,- Kč. Skutečná úhrada sjednaných splátek finanční spoluúčasti a dalších nákladů spojených s realizací investiční akce je kryta termínovanou směnkou, která je vystavena na každou splátku jistiny úvěru, určenou výhradně pro splátku úvěru na ČOV Tetčice, a kterou může Svazek vodovodů

a kanalizací uplatnit pouze v případě prodlení s úhradou příslušné sjednané splátky. Výše závazku města k 31. 12. 2019 činí 778 125,- Kč.

Město přijalo ručitelský závazek ve výši 18 675 000,- Kč podepsáním smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi městem a Českou spořitelnou, a.s., na ručení úvěru poskytnutému Svazku vodovodů a kanalizací.

#### **Ručení KIC**

Zastupitelstvo města schválilo na svém jednání č. 24/2013 z 12. 03. 2013 smlouvu o ručení mezi městem Rosice a Komerční bankou k zajištění pohledávky ve výši 2 700 000,- Kč z poskytnutého úvěru Kulturnímu informačnímu centru, příspěvkové organizaci, na digitalizaci kina.

#### **Vklad majetku města do hospodaření Svazku vodovodů a kanalizací**

Město Rosice uzavřelo smlouvu o vkladu majetku města do hospodaření Svazku vodovodů a kanalizací. Dle této smlouvy vložilo město do hospodaření Svazku vodovodů a kanalizací majetek ve výši 56 721 214,03 Kč k 31. 12. 2019.

#### **Majetek předaný příspěvkovým organizacím do hospodaření**

Na podrozvahových účtech byl zaúčtován majetek předaný do hospodaření příspěvkovým organizacím k datu 31.12.2019 celkem ve výši 291 419 303,52 Kč.

#### **Majetek města v zástavě**

Zastavené nemovitosti města Rosice ke dni 31. 12. 2019 jsou evidovány na rozvahových účtech oddělené analytikou ve výši 60 433 838,80 Kč.

#### **Lesní pozemky města**

Hodnota lesních pozemků dle vyhlášky č. 472/2008 Sb., kterou se mění vyhláška č. 505/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví: celková výměra lesních pozemků je 380 089 m<sup>2</sup>, celková hodnota lesních pozemků je 21 665 073,- Kč.

V Rosicích dne 21.1.2020

Dana Svobodová  
vedoucí odboru ekonomického